

תקנון מבצע "אאורה דירה בהצדעה למשרתי המילואים, כוחות הביטחון הכיבוי וההצלה"

"אאורה מחדשים את ישראל" מודיעה בזאת על עריכת מבצע, בהתאם לתקנון המפורט להלן:

1. כללי

1.1 מבצע "אאורה דירה בהצדעה למשרתי המילואים, כוחות הביטחון הכיבוי וההצלה" להלן ("המבצע") נערך ע"י חברת אאורה מחדשים את ישראל בע"מ ח.פ. 512836206 (להלן: "החברה")

2. תקופת המבצע ותחולתו:

2.1 המבצע יחל ביום 16/11/2024 ויסתיים ביום 16/12/2024 (להלן "תקופת המבצע")

3. מהות המבצע:

3.1 כל אדם אשר יעמוד בתנאי הזכאות כהגדרתם להלן, יהיה זכאי לקבלת ההטבה, כהגדרתה להלן.

4. ההטבה:

4.1 הנחה ברכישת דירה חדשה בכל אחד מהפרויקטים המפורטים להלן: גובה ההנחה* נע בין 100,000 ₪ - 350,000 ₪ לדירה ברשימת הפרויקטים המשתתפים במבצע כמפורט להלן:

4.1.1 אאורה רמת השרון -k350 ₪

4.1.2 אאורה בן שמן - k200 ₪

4.1.3 הרוא"ה רמת גן - k220 ₪

4.1.4 אאורה רמת חן -K350 ₪

4.1.5 מגדל אמפייר רמת גן - K250 ₪

4.1.6 אונלי גבעתיים - K300 ₪

4.1.7 קרית אונו האורן - K260 ₪

4.1.8 אאורה פיבקו בת ים - K300 ₪

4.1.9 הטייסים תל אביב - K250 ₪

4.1.10 אאורה סיטי חדרה - K200 ₪

4.1.11 סרלין חולון - K200 ₪

4.1.12 לינק יהוד מונוסון- k200 ₪

4.1.13 אפיקי נחל אופקים- k100 ₪

4.1.14 KY כפר יונה - k100 ₪

4.2 פטור מהצמדה למדד תשומת הבניה.

5. הזכאים להטבה:

- המבצע תקף לאנשי כוחות הביטחון שלהלן:
- א. משרתי צבא ההגנה לישראל בשירות קבע ומילואים (להלן: "משרתי קבע ומילואים")
 - ב. שוטרי משטרת ישראל לרבות יס"מ, מג"ב, ימ"מ; עובדי משרד הביטחון; מוסד; שב"כ; המל"ל; מטה הסייבר. (להלן: "עובדי משרד הביטחון").
 - ג. עובדי כוחות הכיבוי וההצלה במדינת ישראל לרבות איחוד הצלה, מד"א, זק"א, כבאות והצלה (להלן: "עובדי הכיבוי וההצלה")
 - ד. בני משפחה מקרבה ראשונה של על הזכאים לעיל.

6. לצורך הוכחת תנאי הזכאות יציג רוכש את האישורים המפורטים להלן לשביעות רצון החברה בהתאם לדרישות החברה:

- משרת מילואים** - הצגת אישור על ביצוע מילואים מהתקופה שליום 7.10.2023 ו/או משרת מילואים שיציג אישור על קבלת צו 8 במהלך השנה וחצי האחרונה ו/או משרת מילואים שיציג אסמכתא לכך שהוא נמצא בשירות מילואים פעיל.
- משרתי קבע** - הצגת תעודת צבאית ו/או אישור בדבר שירות קבע פעיל לשביעות רצון החברה.
- עובדי משרד הביטחון** – הצגת אישור בכתב לשביעות רצון החברה בדבר עבודת הרוכש במשרד הביטחון.
- עובדי כוחות הכיבוי וההצלה** - הצגת אישור בכתב לשביעות רצון החברה בדבר היותו עובד בכוחות הכיבוי וההצלה.

שונות

7. בתקנון זה השימוש הינו בלשון זכר לצורכי נוחות בלבד, כל האמור בלשון זכר נכון ללשון נקבה ולהפך.
8. הוראות התקנון ממצות את זכויות וחובות הצדדים בקשר למבצע וזכאות לקבלת המבצע תהא על פי הוראותיו בלבד.
9. תקנון זה קובע את כלל הזכויות והחובות בנוגע למבצע בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה כלשהי בין הוראות תקנון זה לפרסומים אחרים כלשהם בדבר המבצע, תגברנה הוראות תקנון זה לכל דבר ועניין.
10. לאחר חתימה על חוזה מכר על ידי הזכאים להטבה (להלן: "הרוכש") לא יהיה כל תוקף להוראות תקנון זה ביחסים שבין החברה לבין הרוכש, ותחולנה בבין הצדדים הוראות חוזה המכר בלבד. כך גם ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה של סתירה בין הוראות תקנון זה לבין חוזה המכר, תגברנה הוראות חוזה המכר.
11. החברה שומרת לעצמה הזכות לבטל ו/או לשנות את המבצע באופן מלא ו/או חלקי, בכל עת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ללא צורך במתן הודעה על כך מראש.

*גובה ההנחה המפורט בסעיף 4 לעיל יהיה ממחירון החברה לפרויקט לחודש נובמבר 2024