

אתנו

Yahud-Monoson by AURA

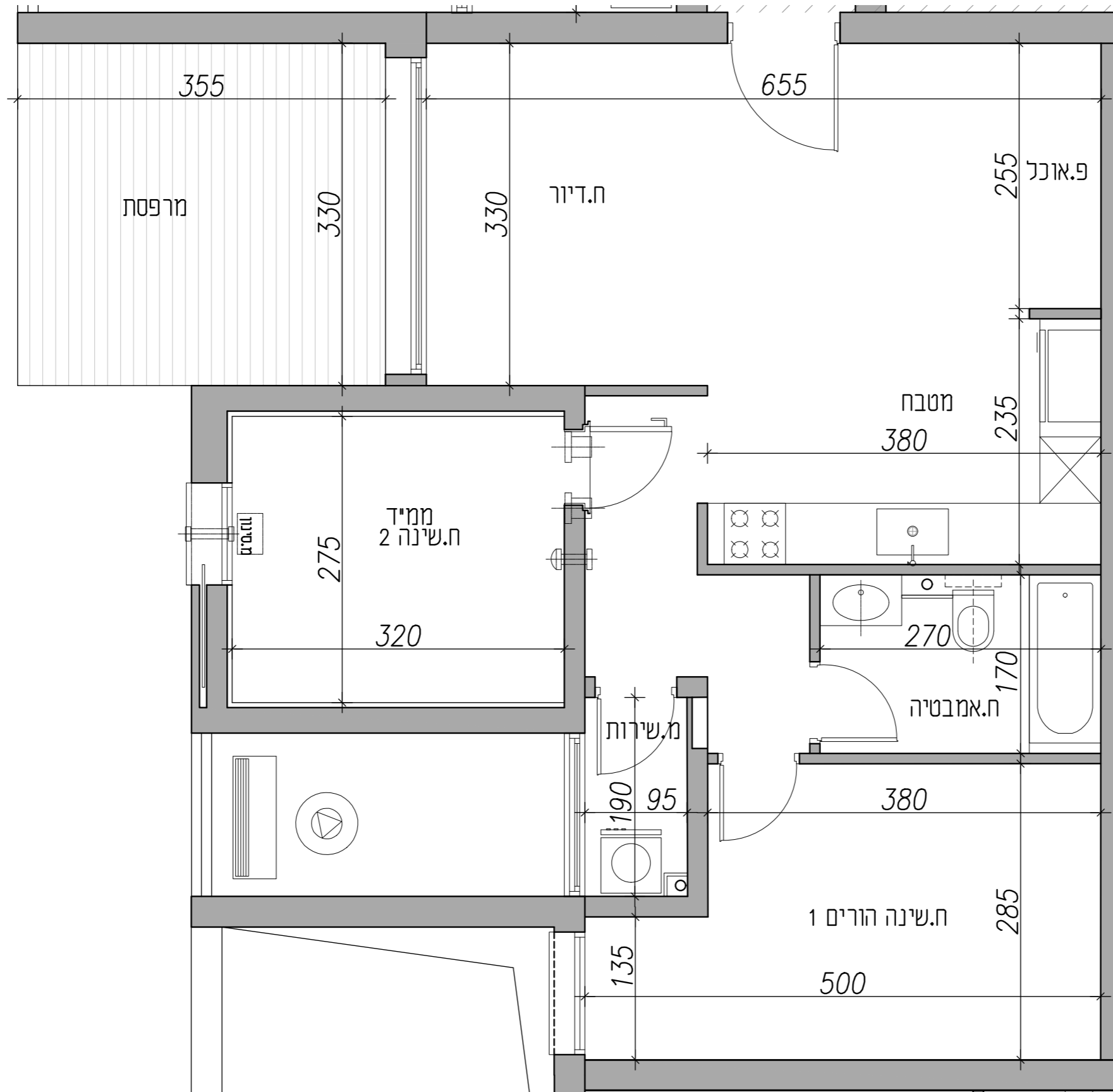
השכונה שבה הכל מתחבר



חונניות דירה

AURA
אאורה מחדשים את ישראל

*3738



עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ⊕ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ⊕ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ⊕ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ⊕ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ⊕ פרקט למינציה בסוויטת הורים
- ⊕ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ⊕ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפל גלס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ⊕ נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ⊕ נקודת מים במרפסת
- ⊕ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ⊕ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ⊕ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ⊕ ברזי פרם מסדרת GROHE או ש"ע
- ⊕ אמבטיה אקרילית
- ⊕ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ⊕ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

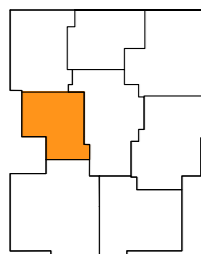
- ⊕ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ⊕ מערכת מיזוג מלאה
- ⊕ חשמל תלת פאזי 3x25
- ⊕ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ⊕ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

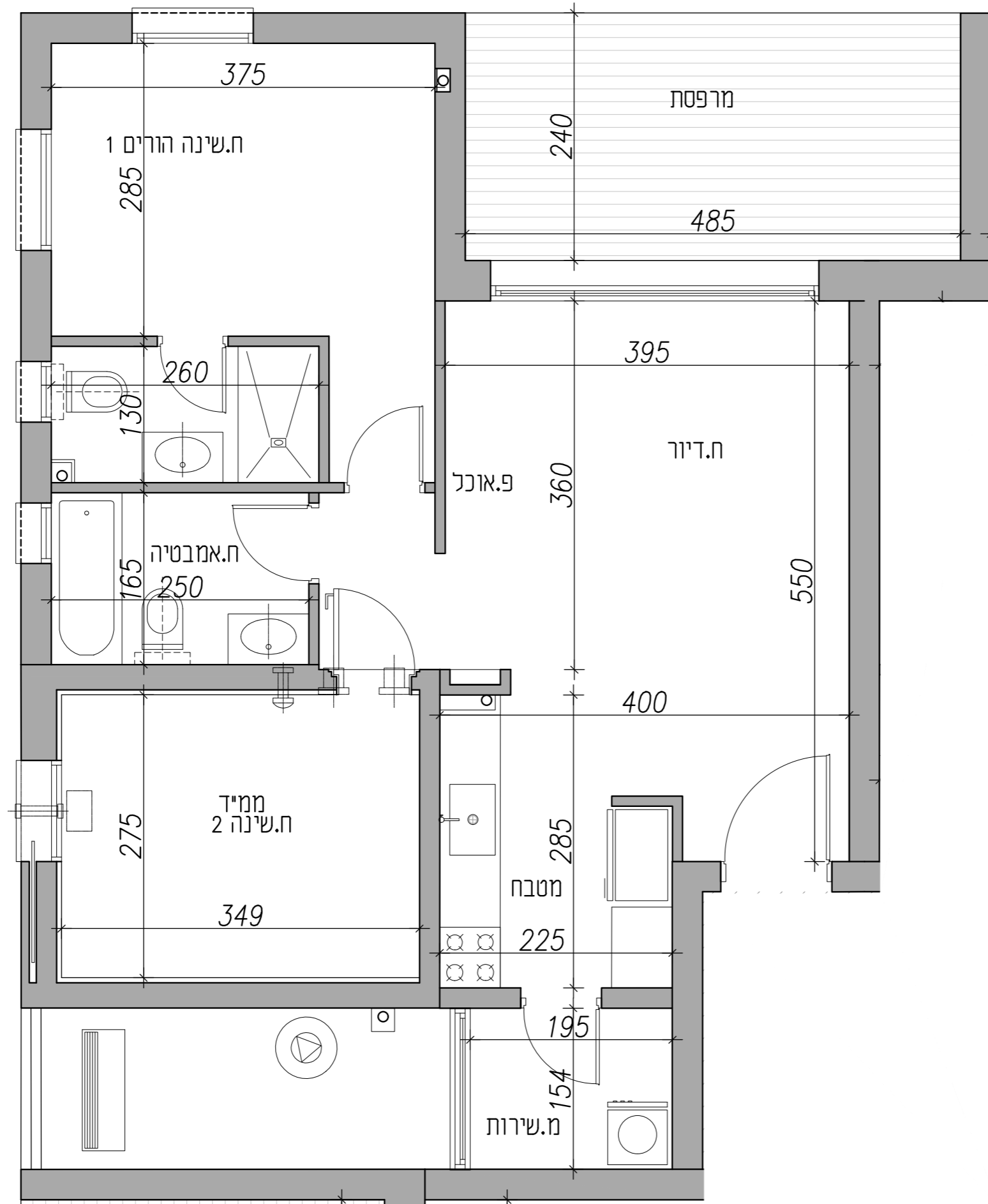
מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ⊕ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ⊕ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ⊕ קלפה מזוגגת
- ⊕ כיור בהתקנה שטוחה
- ⊕ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ⊕ ברז נירוסטה נשלף
- ⊕ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ⊕ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ⊕ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ⊕ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ⊕ מעליות מהירות ומפוארות
- ⊕ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ⊕ חניה תת-קרקעית
- ⊕ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים





דירת 3 חדרים
בניין 13H | דגם HA3
שטח דירה: כ-75 מ"ר
כיוון: צפון / מערב

עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☑ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☑ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☑ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☑ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☑ פרקט למיניציה בסוויטת הורים
- ☑ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☑ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפל קס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☑ נקודת מלוידיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☑ נקודת מים במרפסת
- ☑ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☑ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☑ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☑ ברזי פרז מסדרת GROHE או ש"ע
- ☑ אמבטיה אקרילית
- ☑ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☑ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

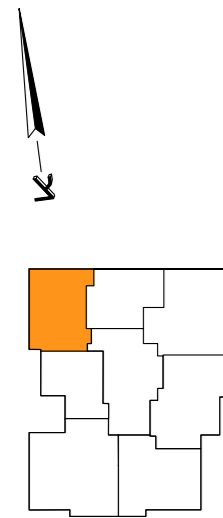
- ☑ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☑ מערכת מיזוג מלאה
- ☑ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☑ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☑ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☑ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☑ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☑ קלפה מזוגגת
- ☑ כיור בהתקנה שטוחה
- ☑ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☑ ברז נירוסטה נשלף
- ☑ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☑ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☑ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☑ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☑ מעליות מהירות ומפוארות
- ☑ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☑ חניה תת-קרקעית
- ☑ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים



התוכנית אינה סופית וניתנת לשינוי לפי שיקול דעת המוכרת. כל השטחים וכל המידות הכלולות בה הינן בקירוב ואינן סופיות. המוכרת תהיה מחויבת רק עפ"י מפרט המכר ותוכניות המכר שיהיו חלק בלתי נפרד מהסכם. העושה שימוש ו/או המקבל החלטותיו על סמך המידע, עושה זאת על אחריותו בלבד והוא מוותר על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המוכרת בכל הקשור והכרוך בהסתמכות על מידע זה. מ.ל.ח.

עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☞ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☞ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☞ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☞ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☞ פרקט למיניציה בסוויטת הורים
- ☞ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☞ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפלקס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☞ נקודת מלווידיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☞ נקודת מים במרפסת
- ☞ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☞ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☞ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☞ ברזי פרם מסדרת GROHE או ש"ע
- ☞ אמבטיה אקרילית
- ☞ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☞ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

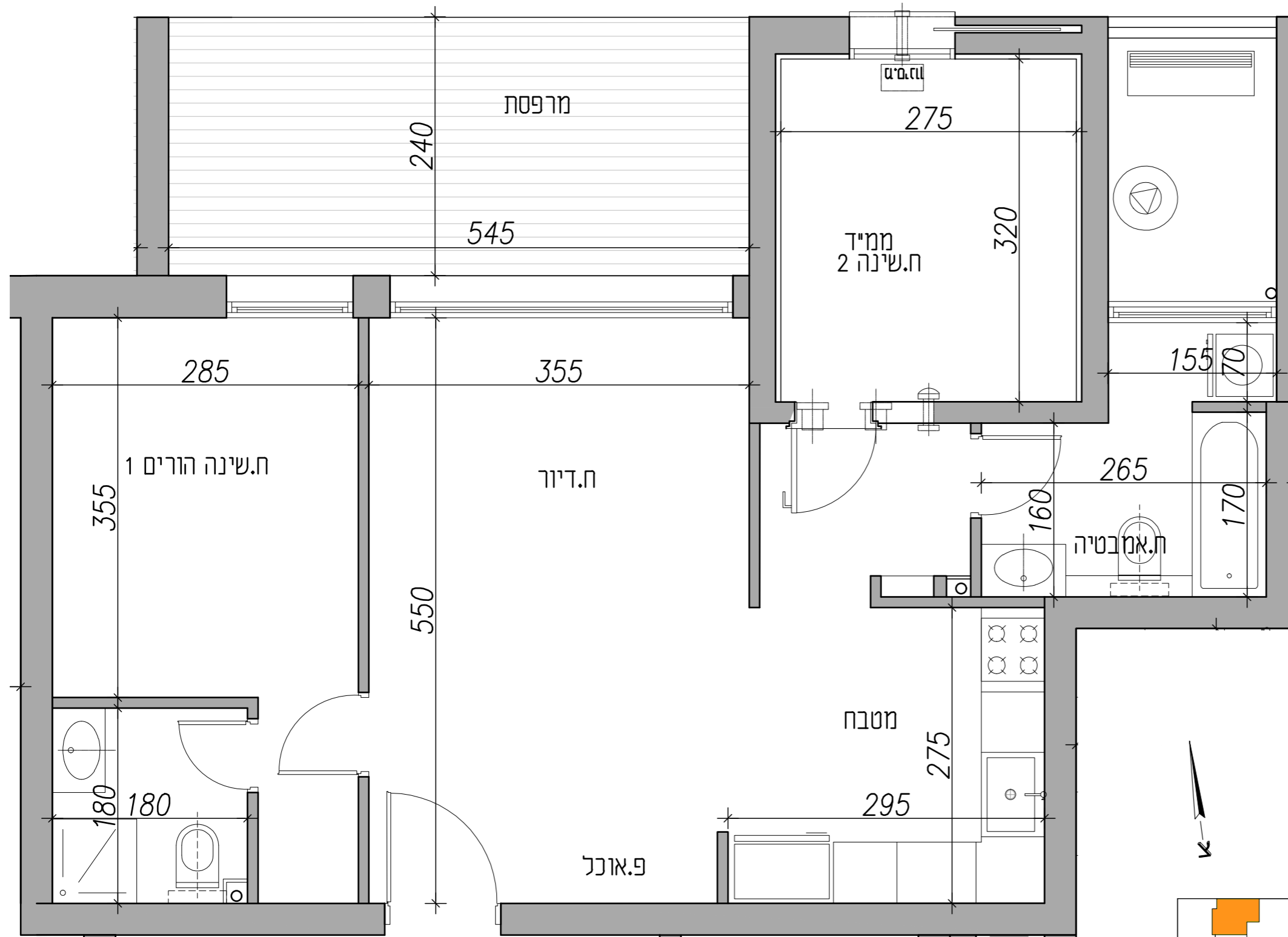
- ☞ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☞ מערכת מיזוג מלאה
- ☞ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☞ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☞ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☞ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☞ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☞ קלפה מזוגגת
- ☞ כיור בהתקנה שטוחה
- ☞ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☞ ברז נירוסטה נשלף
- ☞ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☞ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☞ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☞ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☞ מעליות מהירות ומפוארות
- ☞ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☞ חניה תת-קרקעית
- ☞ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים



עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☞ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☞ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☞ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☞ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☞ פרקט למיניציה בסווייטת הורים
- ☞ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☞ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפלקס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד - זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☞ נקודת תלוזידיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☞ נקודת מים במרפסת
- ☞ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☞ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☞ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☞ ברזי פרח מסדרת GROHE או ש"ע
- ☞ אמבטיה אקרילית
- ☞ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☞ אינטרפופץ 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

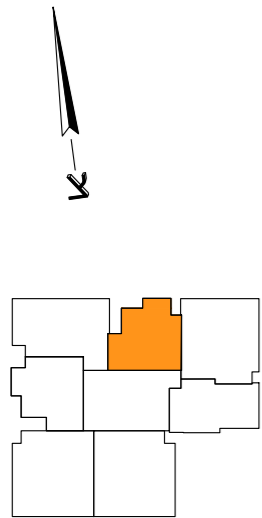
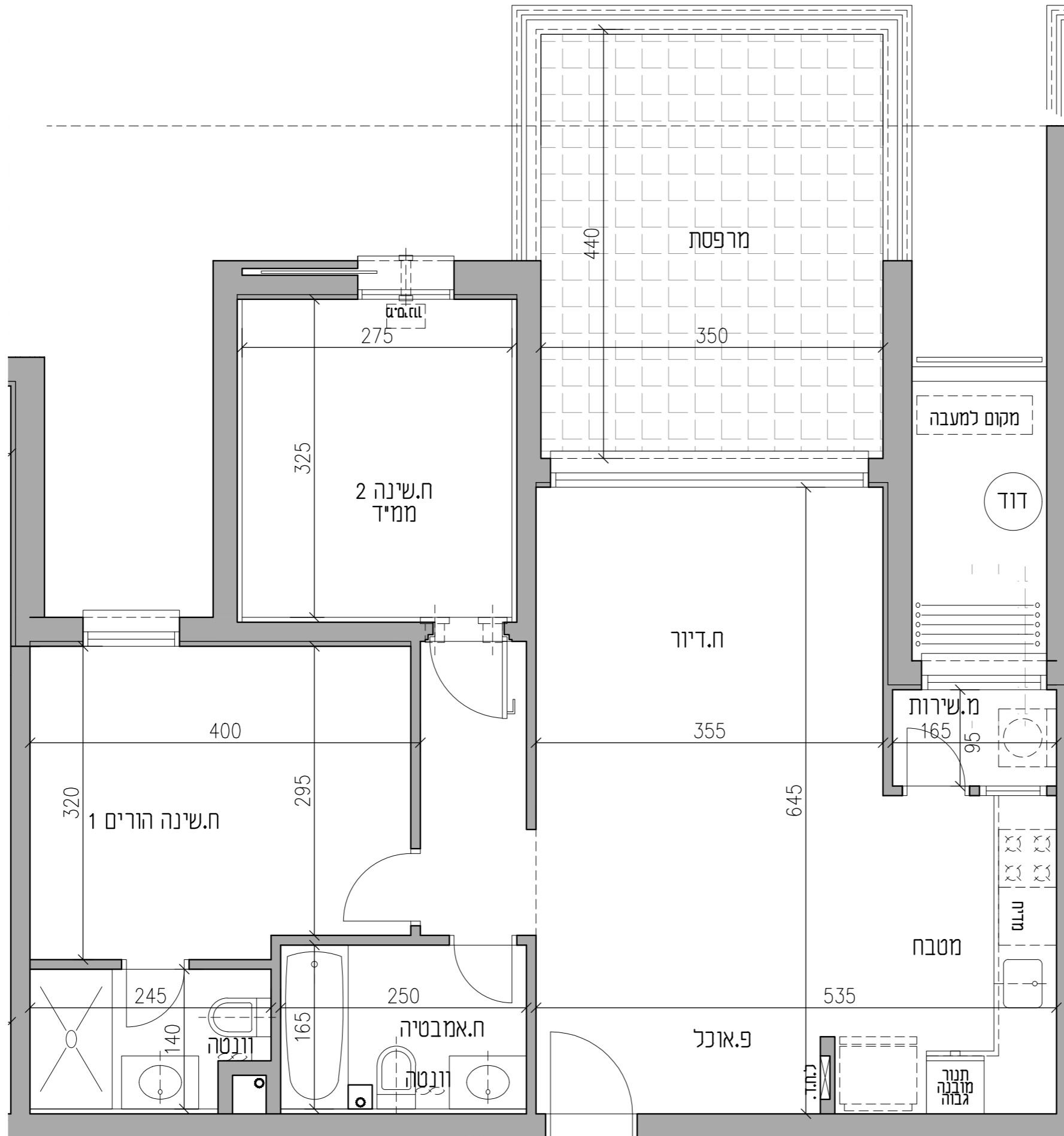
- ☞ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☞ מערכת מיזוג מלאה
- ☞ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☞ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☞ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☞ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☞ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☞ קלפה מזוגגת
- ☞ כיור בהתקנה שטוחה
- ☞ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☞ ברז נירוסטה נשלף
- ☞ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☞ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☞ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☞ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☞ מעליות מהירות ומפוארות
- ☞ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☞ חניה תת-קרקעית
- ☞ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים



התוכנית אינה סופית וניתנת לשינוי לפי שיקול דעת המוכרת. כל השטחים וכל המידות הכלולות בה הינן בקירוב ואינן סופיות. המוכרת תהיה מחויבת רק עפ"י מפרט המכר ותוכניות המכר שיהיו חלק בלתי נפרד מהסכם. העושה שימוש ו/או המקבל החלטותיו על סמך המידע, עושה זאת על אחריותו בלבד והוא מוותר על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המוכרת בכל הקשור והכרוך בהסתמכות על מידע זה. מ.ל.ח.

עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☑ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☑ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☑ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☑ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☑ פרקט למיניציה בסווייטת הורים
- ☑ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☑ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפלקס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד - זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☑ נקודת מלויזיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☑ נקודת מים במרפסת
- ☑ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☑ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☑ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☑ ברזי פרח מסדרת GROHE או ש"ע
- ☑ אמבטיה אקרילית
- ☑ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☑ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

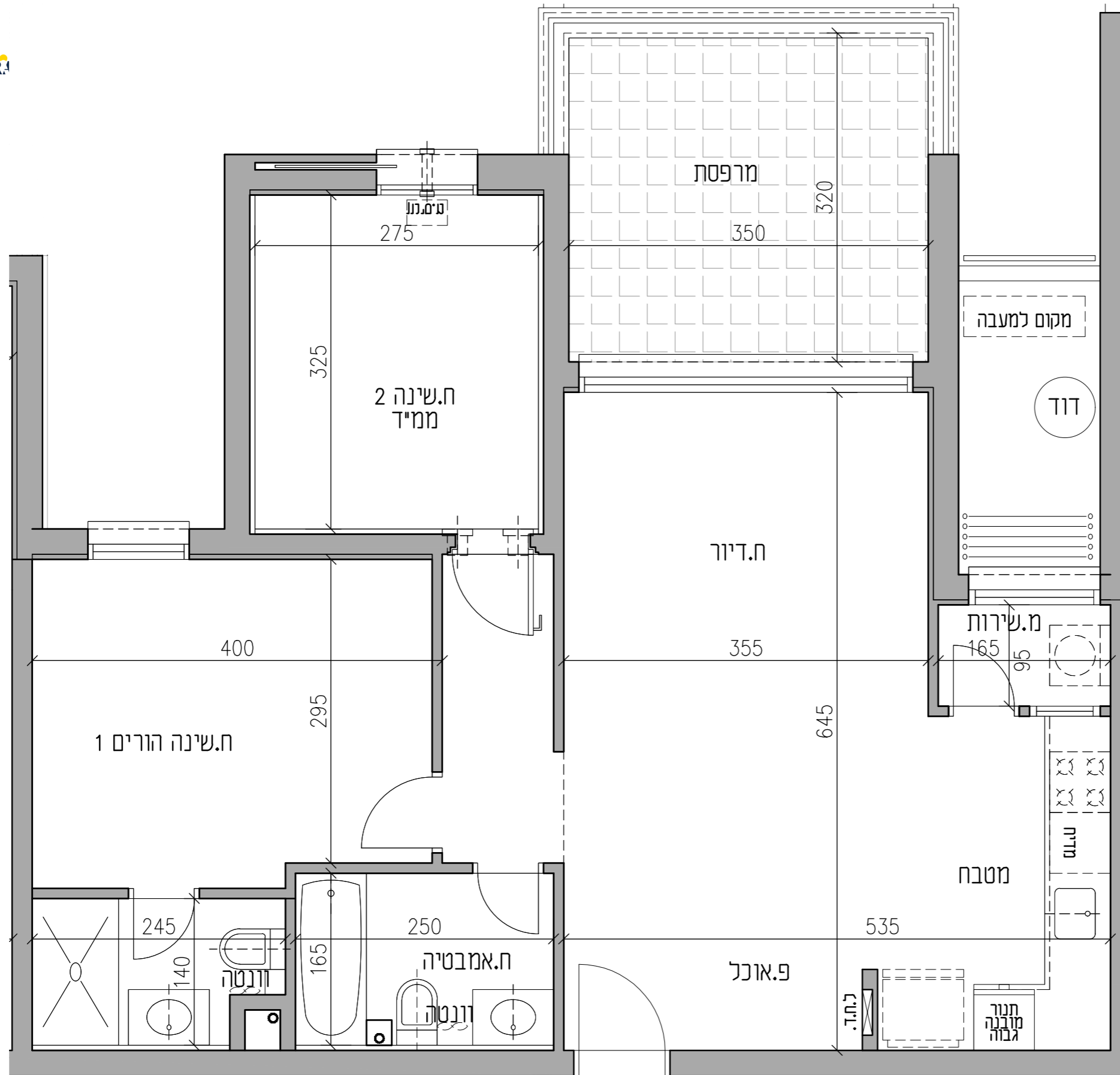
- ☑ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☑ מערכת מיזוג מלאה
- ☑ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☑ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☑ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

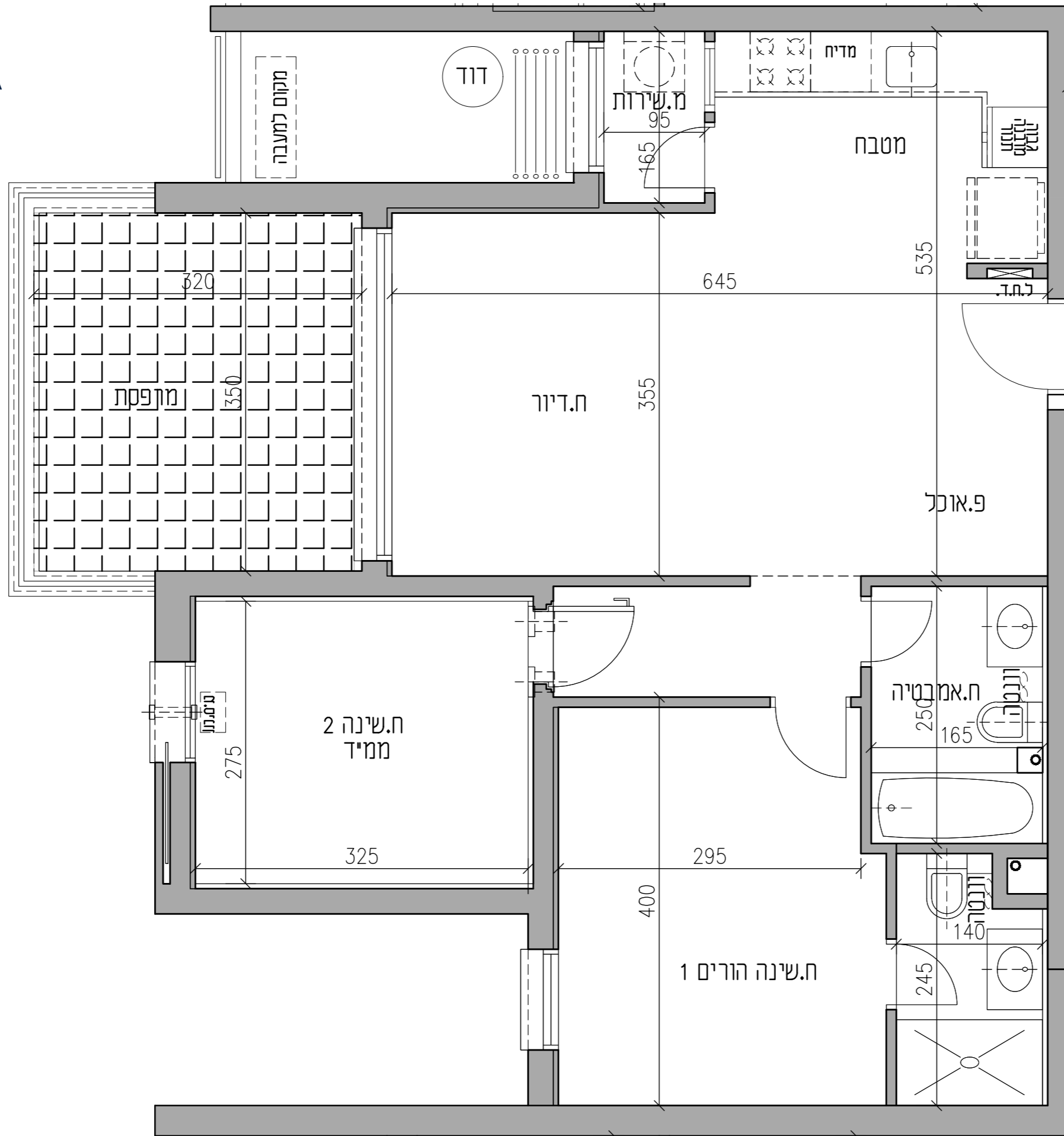
מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☑ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☑ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☑ קלפה מזוגגת
- ☑ כיור בהתקנה שטוחה
- ☑ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☑ ברז נירוסטה נשלף
- ☑ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☑ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☑ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☑ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☑ מעליות מהירות ומפוארות
- ☑ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☑ חניה תת-קרקעית
- ☑ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים





דירת 3 חדרים
בניין 10A | דגם AA1
שטח דירה: כ-76.80 מ"ר
כיוון: מערב

עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☞ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☞ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☞ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☞ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☞ פרקט למיניציה בסוויטת הורים
- ☞ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☞ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפל קס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☞ נקודת מלוויזיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☞ נקודת מים במרפסת
- ☞ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☞ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☞ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☞ ברזי פרם מסדרת GROHE או ש"ע
- ☞ אמבטיה אקרילית
- ☞ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☞ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

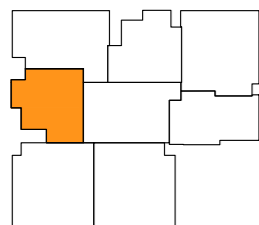
- ☞ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☞ מערכת מיזוג מלאה
- ☞ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☞ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☞ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☞ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☞ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☞ קלפה מזוגגת
- ☞ כיור בהתקנה שטוחה
- ☞ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☞ ברז נירוסטה נשלף
- ☞ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☞ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☞ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☞ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☞ מעליות מהירות ומפוארות
- ☞ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☞ חניה תת-קרקעית
- ☞ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים



עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☞ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☞ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☞ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☞ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☞ פרקט למינציה בסווייטת הורים
- ☞ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☞ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפלקס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☞ נקודת תלוידה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☞ נקודת מים במרפסת
- ☞ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☞ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☞ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☞ ברזי פרז מסדרת GROHE או ש"ע
- ☞ אמבטיה אקרילית
- ☞ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☞ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

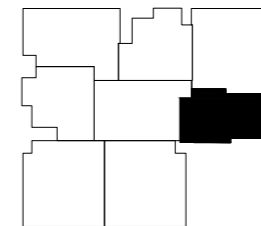
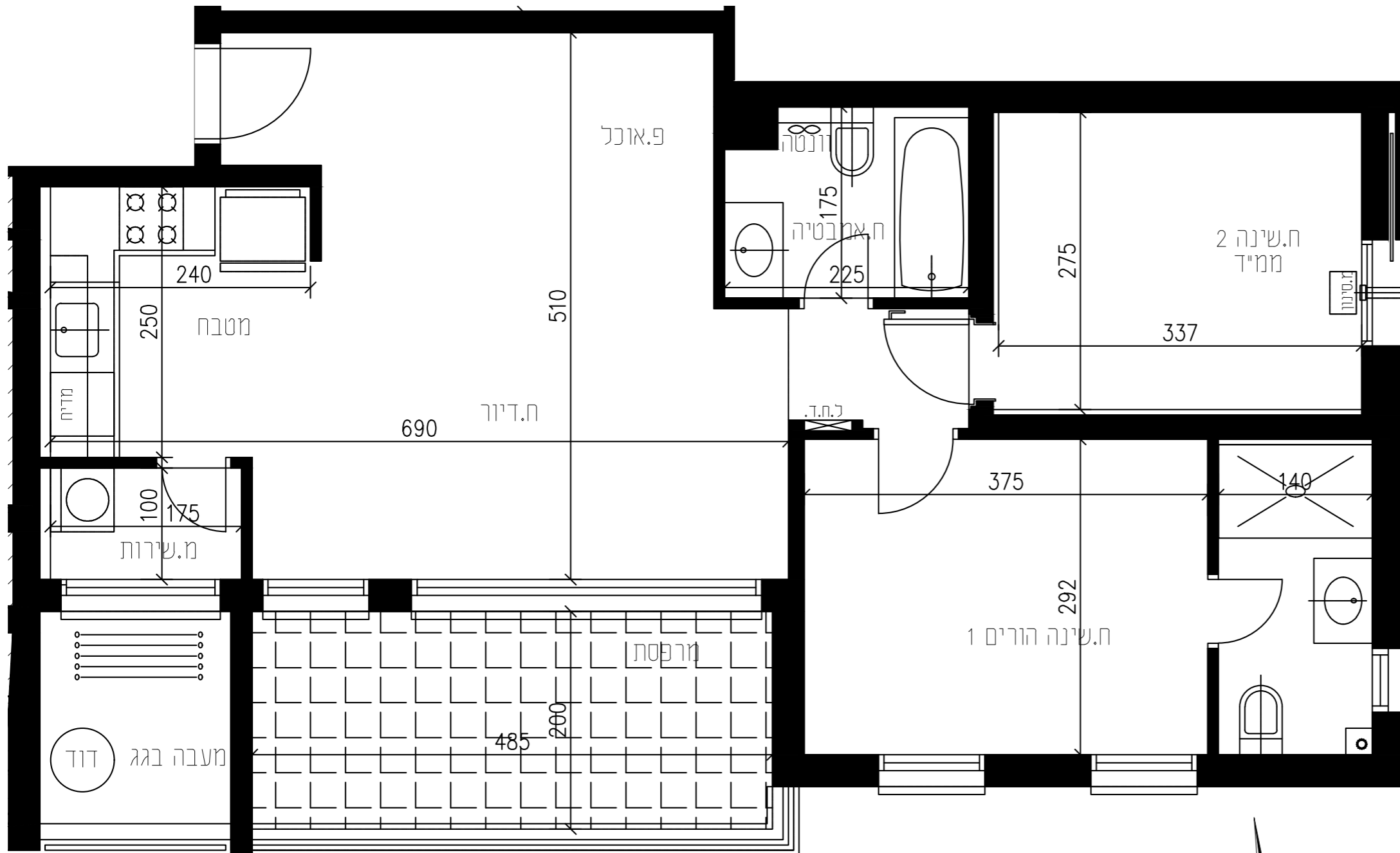
- ☞ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☞ מערכת מיזוג מלאה
- ☞ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☞ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☞ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגון לבחירה הכולל:

- ☞ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☞ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☞ קלפה מזוגגת
- ☞ כיור בהתקנה שטוחה
- ☞ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☞ ברז נירוסטה נשלף
- ☞ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☞ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☞ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☞ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☞ מעליות מהירות ומפוארות
- ☞ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☞ חניה תת-קרקעית
- ☞ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים



התוכנית אינה סופית וניתנת לשינוי לפי שיקול דעת המוכרת. כל השטחים וכל המידות הכלולות בה הינן בקירוב ואינן סופיות. המוכרת תהיה מחויבת רק עפ"י מפרט המכר ותוכניות המכר שיהיו חלק בלתי נפרד מהסכם. העושה שימוש ו/או המקבל החלטותיו על סמך המידע, עושה זאת על אחריותו בלבד והוא מוותר על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המוכרת בכל הקשור והכרוך בהסתמכות על מידע זה. מ.ל.ח.

עיקרי מפרט טכני

עיבוד פנים

- ⊕ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ⊕ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ⊕ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ⊕ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ⊕ פרקט למיניציה בסווייטת הורים
- ⊕ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ⊕ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפלקס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ⊕ נקודת תלווידיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ⊕ נקודת מים במרפסת
- ⊕ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ⊕ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ⊕ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ⊕ ברזי פרח מסדרת GROHE או ש"ע
- ⊕ אמבטיה אקרילית
- ⊕ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ⊕ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

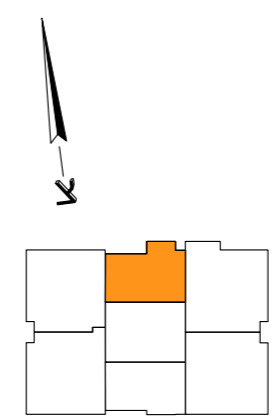
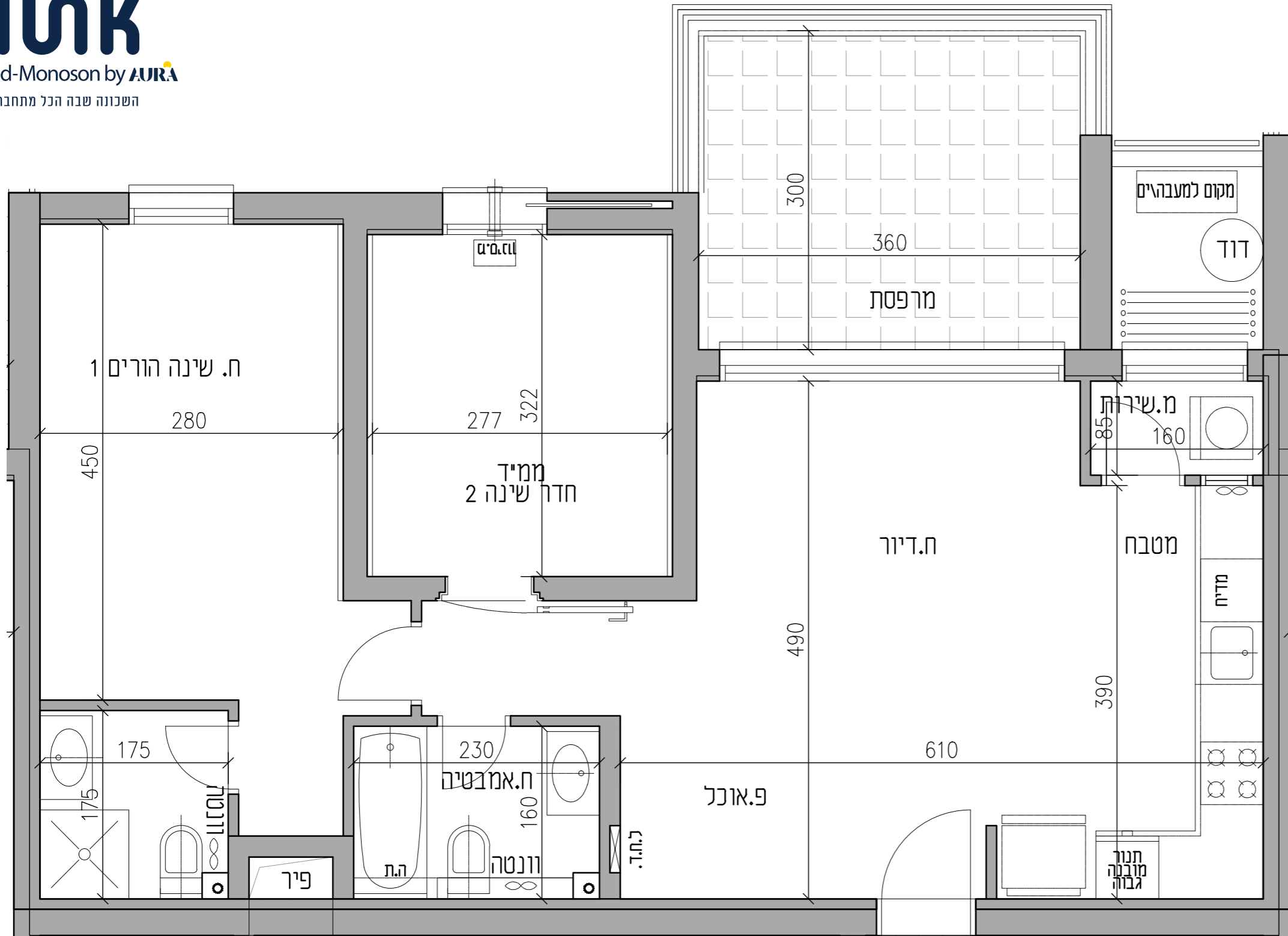
- ⊕ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ⊕ מערכת מיזוג מלאה
- ⊕ חשמל תלת פאזי 3x25
- ⊕ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ⊕ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ⊕ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ⊕ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ⊕ קלפה מזוגגת
- ⊕ כיור בהתקנה שטוחה
- ⊕ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ⊕ ברז נירוסטה נשלף
- ⊕ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ⊕ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ⊕ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ⊕ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ⊕ מעליות מהירות ומפוארות
- ⊕ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ⊕ חניה תת-קרקעית
- ⊕ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים



התוכנית אינה סופית וניתנת לשינוי לפי שיקול דעת המוכרת. כל השטחים וכל המידות הכלולות בה הינן בקירוב ואינן סופיות. המוכרת תהיה מחויבת רק עפ"י מפרט המכר ותוכניות המכר שיהיו חלק בלתי נפרד מהסכם. העושה שימוש ו/או המקבל החלטותיו על סמך המידע, עושה זאת על אחריותו בלבד והוא מוותר על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלפי המוכרת בכל הקשור והכרוך בהסתמכות על מידע זה. מ.ל.ח.

עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☞ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☞ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☞ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☞ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☞ פרקט למינציה בסווייטת הורים
- ☞ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☞ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפלקס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד - זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☞ נקודת מלוידיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☞ נקודת מים במרפסת
- ☞ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☞ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☞ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☞ ברזי פרח מסדרת GROHE או ש"ע
- ☞ אמבטיה אקרילית
- ☞ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☞ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

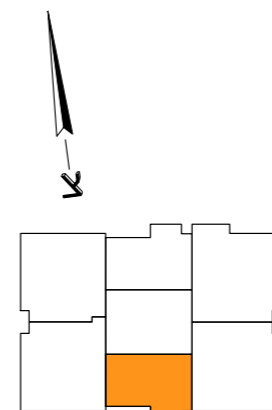
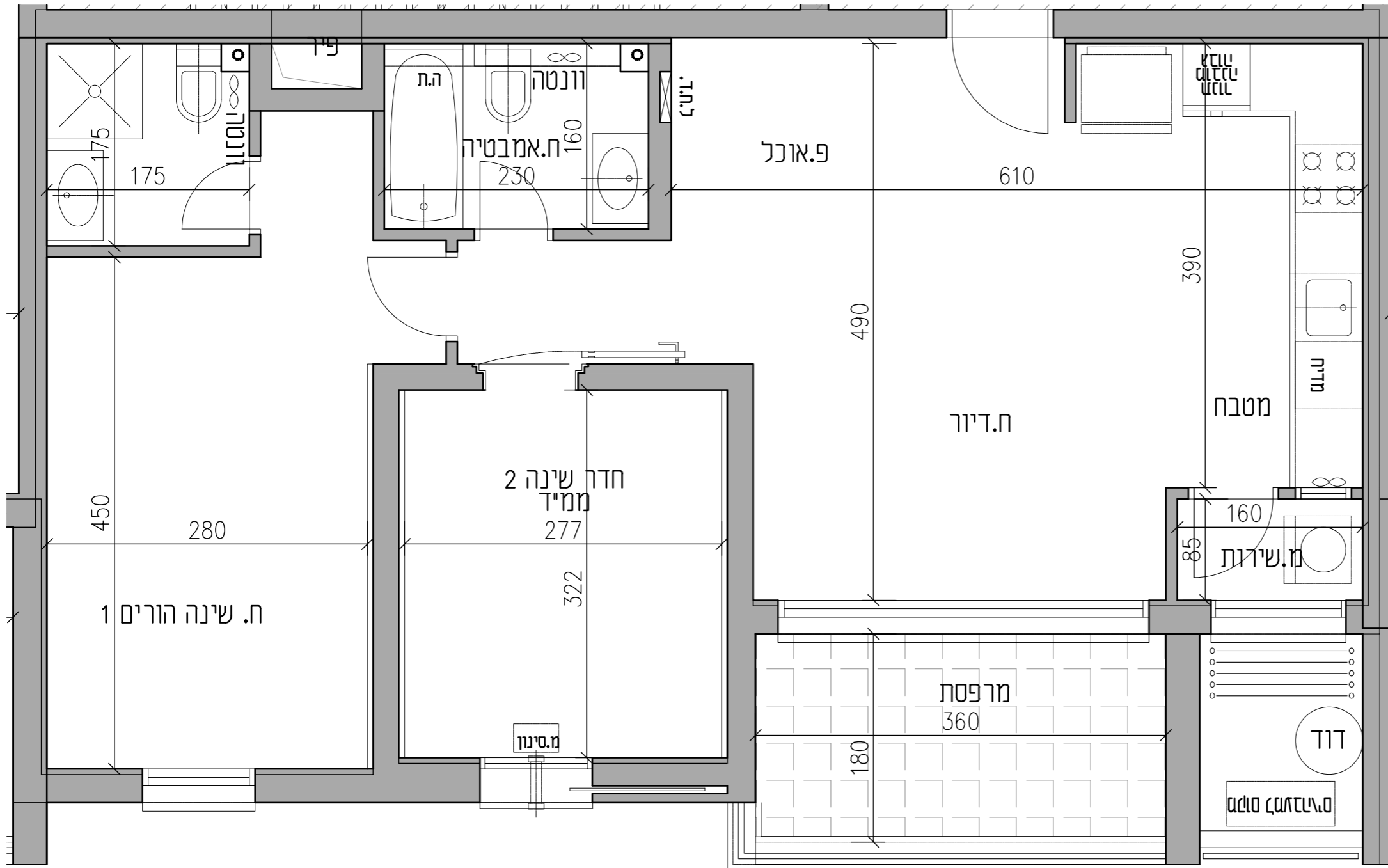
- ☞ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☞ מערכת מיזוג מלאה
- ☞ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☞ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☞ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

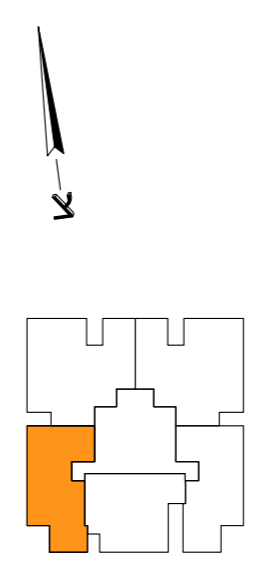
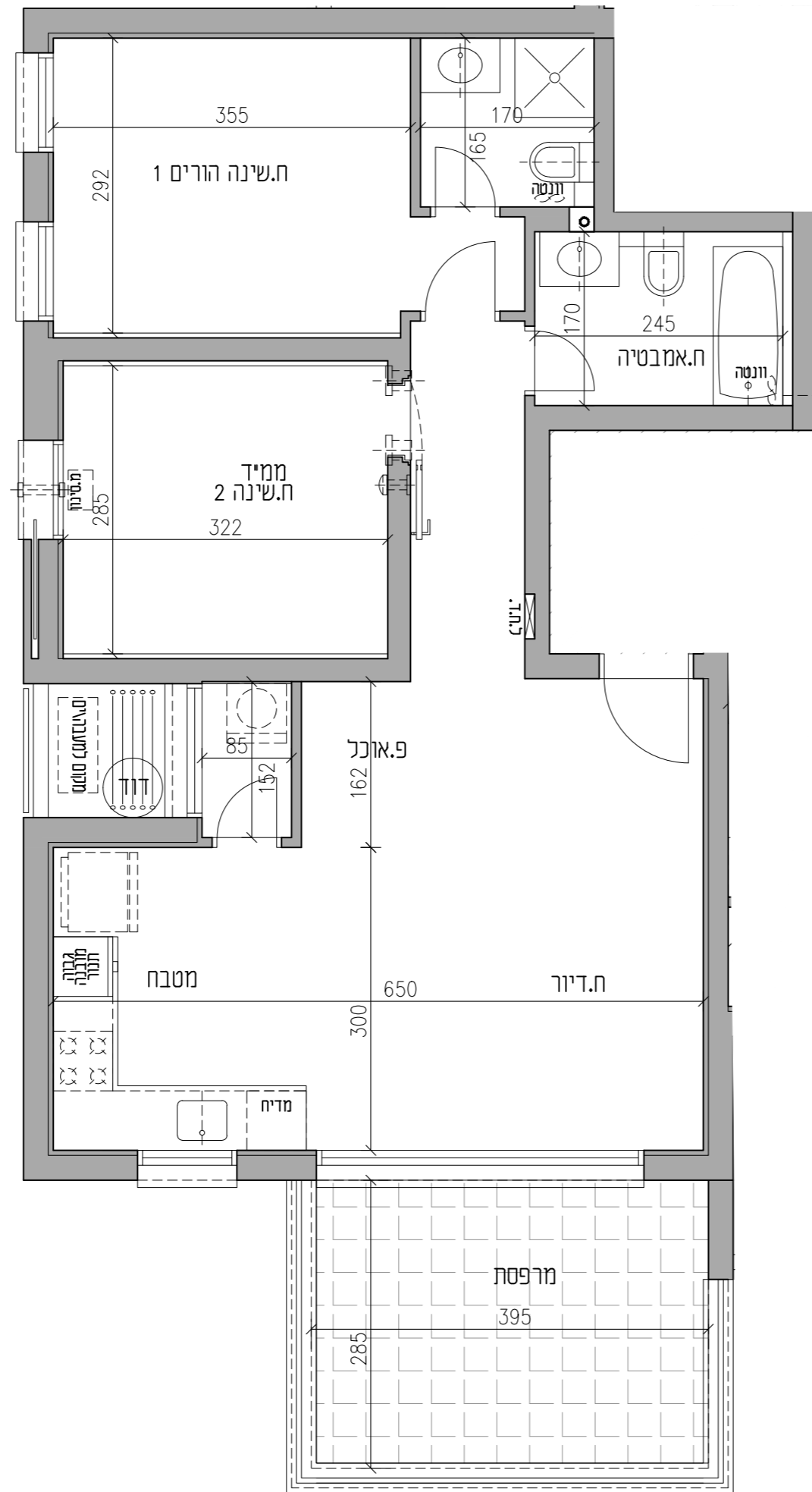
מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☞ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☞ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגרות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☞ קלפה מזוגגת
- ☞ כיור בהתקנה שטוחה
- ☞ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☞ ברז נירוסטה נשלף
- ☞ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☞ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☞ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☞ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☞ מעליות מהירות ומפוארות
- ☞ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☞ חניה תת-קרקעית
- ☞ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים





דירת 3 חדרים
בניין 12E | דגם EA1
שטח דירה: כ-76.80 מ"ר
כיוון: דרום / מערב

עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☞ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☞ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☞ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☞ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☞ פרקט למיניציה בסוויטת הורים
- ☞ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☞ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפל קס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☞ נקודת תלווידיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☞ נקודת מים במרפסת
- ☞ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☞ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☞ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☞ ברזי פרח מסדרת GROHE או ש"ע
- ☞ אמבטיה אקרילית
- ☞ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☞ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

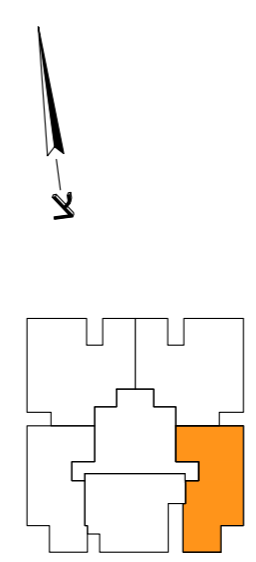
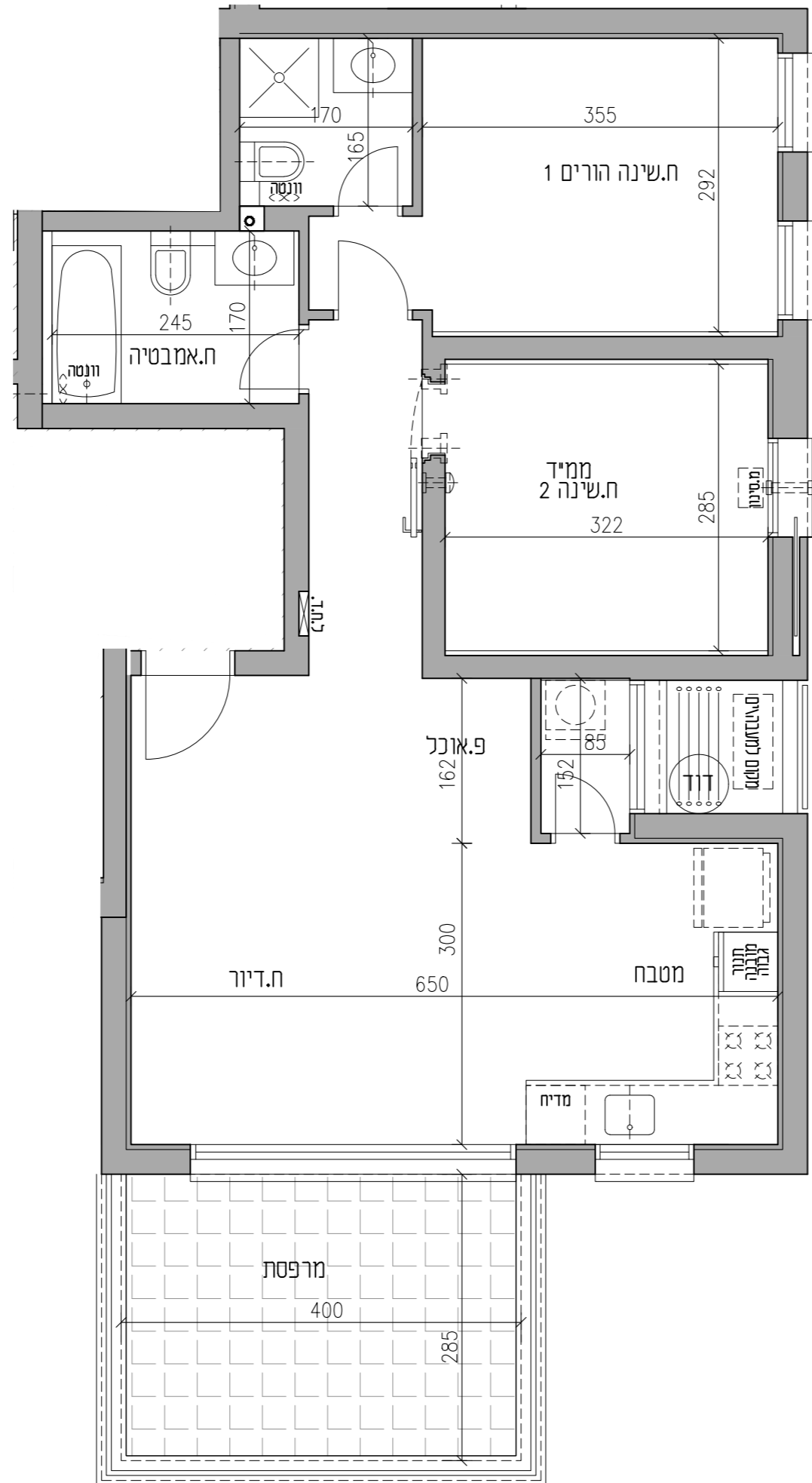
- ☞ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☞ מערכת מידוג מלאה
- ☞ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☞ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☞ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☞ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☞ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☞ קלפה מזוגגת
- ☞ כיוור בהתקנה שטוחה
- ☞ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☞ ברז נירוסטה נשלף
- ☞ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☞ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☞ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☞ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☞ מעליות מהירות ומפוארות
- ☞ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☞ חניה תת-קרקעית
- ☞ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים



דירת 3 חדרים
בניין 12E | דגם EA1
שטח דירה: כ-76.70 מ"ר
כיוון: דרום / מזרח

עיקרי מפרט טכני

עיצוב פנים

- ☞ דלתות פנים יוקרתיות של חברת פנדור או ש"ע
- ☞ מבחר צבעים לבחירה כולל לבן
- ☞ דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- ☞ ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי 80/80 במבחר צבעים ודגמים
- ☞ פרקט למיניציה בסווייטת הורים
- ☞ ממ"ד: דלת פלדה או דלת הדף רסיסים בתוספת כנף פנימית ומערכת סינון בהתאם לדרישת פיקוד העורף ובנוסף דלת נגרות
- ☞ חלונות אלומיניום עם זכוכית בידודית או טריפל קס עפ"י הנחיות היועצים בממ"ד – זכוכית ביטחון על פי תקן
- ☞ נקודת תלוזידיה וטלפון בכל חדרי המגורים
- ☞ נקודת מים במרפסת
- ☞ נקודת מים למקרר

חדר רחצה ושירותים

- ☞ ארונות אמבט אינטגרליים בחדר רחצה ראשי וחדר רחצה הורים
- ☞ ריצוף וחיפוי קירות באריחי קרמיקה במגוון צבעים, גדלים ודגמים
- ☞ ברזי פרח מסדרת GROHE או ש"ע
- ☞ אמבטיה אקרילית
- ☞ אסלות תלויות ומכלי הדחה סמויים
- ☞ אינטרפוז 4 דרך בחדר הורים

מערכות חשמל

- ☞ תריסי גלילה חשמליים בסלון ובחדרים + הכנה לרשתות (פרט לממ"ד, חדרי רחצה ושירות)
- ☞ מערכת מיזוג מלאה
- ☞ חשמל תלת פאזי 3x25
- ☞ אינטרקום עם מסך צבעוני בסלון
- ☞ מפסקי חשמל מסוג גוויס או ש"ע

מטבח בגוון לבחירה הכולל:

- ☞ מטבח מעוצב הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- ☞ יחידת BUILT-IN עם טריקה שקטה במגירות (בהתאם לתוכנית המטבחים ותוכניות המכר).
- ☞ קלפה מזוגגת
- ☞ כיור בהתקנה שטוחה
- ☞ שיש יוקרתי מסוג אבן קיסר במבחר גוונים
- ☞ ברז נירוסטה נשלף
- ☞ הכנה למדיח כלים

מפרט הבניין

- ☞ חיפוי הבניין בשילוב אבן טבעית
- ☞ מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום במרפסות
- ☞ לובי כניסה מפואר בעיצוב של מעצב פנים
- ☞ מעליות מהירות ומפוארות
- ☞ מחסום חשמלי בכניסה לחניון
- ☞ חניה תת-קרקעית
- ☞ הכנה למערכת טעינת רכבים חשמליים

