

דירת 3 חד' | מגרש 10 | בניין A

מס' דירה	קומה	כיוון	טיפוס	שטח פלדלת מכר במ"ר	שטח מרפסת במ"ר	הערכת שמאי	מחירון בני מקום (10% הנחה)
1	1	מערב	AA1	76.8	13.4	2,310,000 ₪	2,079,000 ₪
2	1	צפון-אמצע	AA2	76.8	18.0	2,370,000 ₪	2,133,000 ₪
4	1	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,330,000 ₪	2,097,000 ₪
7	2	מערב	AA1	76.8	13.4	2,325,000 ₪	2,092,500 ₪
9	2	צפון-אמצע	AA2	76.8	18.0	2,385,000 ₪	2,146,500 ₪
11	2	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,345,000 ₪	2,110,500 ₪
14	3	מערב	AA1	76.8	13.4	2,340,000 ₪	2,106,000 ₪
16	3	צפון-אמצע	AA2	76.8	18.0	2,400,000 ₪	2,160,000 ₪
18	3	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,360,000 ₪	2,124,000 ₪
21	4	מערב	AA1	76.8	13.4	2,355,000 ₪	2,119,500 ₪
23	4	צפון-אמצע	AA1	76.8	13.4	2,355,000 ₪	2,119,500 ₪
25	4	דרום-מזרח	AA4	75.0	15.8	2,335,000 ₪	2,101,500 ₪
28	5	מערב	AA1	76.8	13.4	2,370,000 ₪	2,133,000 ₪
30	5	צפון-אמצע	AA1	76.8	13.4	2,370,000 ₪	2,133,000 ₪
35	6	מערב	AA1	76.8	13.4	2,385,000 ₪	2,146,500 ₪
37	6	צפון-אמצע	AA1	76.8	13.4	2,385,000 ₪	2,146,500 ₪
39	6	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,405,000 ₪	2,164,500 ₪
42	7	מערב	AA1	76.8	13.4	2,400,000 ₪	2,160,000 ₪
44	7	צפון-אמצע	AA1	76.8	13.4	2,400,000 ₪	2,160,000 ₪
46	7	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,420,000 ₪	2,178,000 ₪
49	8	מערב	AA1	76.8	13.4	2,415,000 ₪	2,173,500 ₪
51	8	צפון-אמצע	AA1	76.8	13.4	2,415,000 ₪	2,173,500 ₪
53	8	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,435,000 ₪	2,191,500 ₪
56	9	מערב	AA1	76.8	13.4	2,430,000 ₪	2,187,000 ₪
58	9	צפון-אמצע	AA1	76.8	13.4	2,430,000 ₪	2,187,000 ₪
60	9	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,450,000 ₪	2,205,000 ₪
64	10	צפון-אמצע	AA1	76.8	13.4	2,445,000 ₪	2,200,500 ₪
66	10	דרום-מזרח	AA3	76.50	15.80	2,465,000 ₪	2,218,500 ₪

דירת 3 חד' | מגרש 11 | בניין B

מס' דירה	קומה	כיוון	טיפוס	שטח פלדלת מכר במ"ר	שטח מרפסת במ"ר	הערכת שמאי	מחירון בני מקום (10% הנחה)
1	1	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,290,000 ₪	2,061,000 ₪
4	1	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,200,000 ₪	1,980,000 ₪
7	2	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,305,000 ₪	2,074,500 ₪
10	2	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,215,000 ₪	1,993,500 ₪
13	3	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,320,000 ₪	2,088,000 ₪
16	3	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,230,000 ₪	2,007,000 ₪
19	4	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,335,000 ₪	2,101,500 ₪
22	4	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,245,000 ₪	2,020,500 ₪
25	5	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,350,000 ₪	2,115,000 ₪
28	5	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,260,000 ₪	2,034,000 ₪
31	6	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,365,000 ₪	2,128,500 ₪
34	6	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,275,000 ₪	2,047,500 ₪
37	7	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,380,000 ₪	2,142,000 ₪
40	7	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,290,000 ₪	2,061,000 ₪
43	8	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,395,000 ₪	2,155,500 ₪
46	8	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,305,000 ₪	2,074,500 ₪
49	9	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,410,000 ₪	2,169,000 ₪
52	9	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,320,000 ₪	2,088,000 ₪
55	10	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,425,000 ₪	2,182,500 ₪
58	10	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,335,000 ₪	2,101,500 ₪
61	11	צפון-אמצע	BA1	76.4	13.2	2,440,000 ₪	2,196,000 ₪
64	11	דרום-אמצע	BA2	75.8	8.1	2,350,000 ₪	2,115,000 ₪

דירת 3 חד' | מגרש 12 | בניין E

מס' דירה	קומה	כיוון	טיפוס	שטח פלדלת מכר במ"ר	שטח מרפסת במ"ר	הערכת שמאי	מחירון בני מקום (10% הנחה)
3	1	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,310,000 ₪	2,079,000 ₪
4	1	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,290,000 ₪	2,061,000 ₪
5	1	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,310,000 ₪	2,079,000 ₪
8	2	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,325,000 ₪	2,092,500 ₪
9	2	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,305,000 ₪	2,074,500 ₪
10	2	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,325,000 ₪	2,092,500 ₪
13	3	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,340,000 ₪	2,106,000 ₪
14	3	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,320,000 ₪	2,088,000 ₪
15	3	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,340,000 ₪	2,106,000 ₪
18	4	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,355,000 ₪	2,119,500 ₪
19	4	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,335,000 ₪	2,101,500 ₪
20	4	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,355,000 ₪	2,119,500 ₪
23	5	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,370,000 ₪	2,133,000 ₪
24	5	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,350,000 ₪	2,115,000 ₪
25	5	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,370,000 ₪	2,133,000 ₪
28	6	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,385,000 ₪	2,146,500 ₪
29	6	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,365,000 ₪	2,128,500 ₪
30	6	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,385,000 ₪	2,146,500 ₪
33	7	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,400,000 ₪	2,160,000 ₪
34	7	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,380,000 ₪	2,142,000 ₪
35	7	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,400,000 ₪	2,160,000 ₪
38	8	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,415,000 ₪	2,173,500 ₪
39	8	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,395,000 ₪	2,155,500 ₪
40	8	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,415,000 ₪	2,173,500 ₪
43	9	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,430,000 ₪	2,187,000 ₪
44	9	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,410,000 ₪	2,169,000 ₪
45	9	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,430,000 ₪	2,187,000 ₪
48	10	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,445,000 ₪	2,200,500 ₪
49	10	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,425,000 ₪	2,182,500 ₪
50	10	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,445,000 ₪	2,200,500 ₪
53	11	דרום-מזרח	EA1	76.7	13.7	2,460,000 ₪	2,214,000 ₪
54	11	דרום-אמצע	EA2	76.1	13.4	2,440,000 ₪	2,196,000 ₪
55	11	דרום-מערב	EA1	76.8	13.7	2,460,000 ₪	2,214,000 ₪

דירת 3 חד' | מגרש 13 | בניין H

מס' דירה	קומה	כיוון	טיפוס	שטח פלדלת מכר במ"ר	שטח מרפסת במ"ר	הערכת שמאי	מחירון בני מקום (10% הנחה)
1	1	צפון	HA1	75.0	13.5	2,260,000 ₪	2,034,000 ₪
6	1	מערב	HA2	75.0	12.0	2,240,000 ₪	2,016,000 ₪
7	1	צפון-מערב	HA3	75.0	12.0	2,240,000 ₪	2,016,000 ₪
8	2	צפון	HA1	75.0	13.5	2,275,000 ₪	2,047,500 ₪
13	2	מערב	HA2	75.0	12.0	2,255,000 ₪	2,029,500 ₪
14	2	צפון-מערב	HA3	75.0	12.0	2,255,000 ₪	2,029,500 ₪
15	3	צפון	HA1	75.0	13.5	2,290,000 ₪	2,061,000 ₪
20	3	מערב	HA2	75.0	12.0	2,270,000 ₪	2,043,000 ₪
21	3	צפון-מערב	HA3	75.0	12.0	2,270,000 ₪	2,043,000 ₪
22	4	צפון	HA1	75.0	13.5	2,305,000 ₪	2,074,500 ₪
28	5	צפון	HA1	75.0	13.5	2,320,000 ₪	2,088,000 ₪
34	6	צפון	HA1	75.0	13.5	2,335,000 ₪	2,101,500 ₪
40	7	צפון	HA1	75.0	13.5	2,350,000 ₪	2,115,000 ₪
46	8	צפון	HA1	75.0	13.5	2,365,000 ₪	2,128,500 ₪
52	9	צפון	HA1	75.0	13.5	2,380,000 ₪	2,142,000 ₪
58	10	צפון	HA1	75.0	13.5	2,395,000 ₪	2,155,500 ₪
64	11	צפון	HA1	75.0	13.5	2,410,000 ₪	2,169,000 ₪