



## אאורה השלימה את ההגרלה בפרויקט Link ביהוד ומכרה 100 דירות

### בפרויקט לתושבי העיר

בימים הקרובים יחתמו החוזים עם 100 משפחות שבחרו, עשו הרשמה ושילמו מקדמה כך שזכו להנחה של 10% ממחיר השמאות של דירת 3 חדרים בפרויקט כעת החברה החלה במכירה מוקדמת לדירות 4, 5, 6, ופנטהאוזים, החל מ-2.69 מיליון שקל

ההגרלה הוצעה על ידי אאורה, בשיתוף עיריית יהוד-מונוסון, עבור תושבי העיר ובנים ובנות ממשכים, שהוריהם גרים בעיר, ומעוניינים לקנות דירת 3 חדרים במחיר מופחת בפרויקט החברה בעיר # הטקס התקיים בנוכחות מאות תושבי העיר, נציגי עירייה ויעקב אטרקצ'י - מנכ"ל ובעלי באאורה # פרויקט אאורה Link, מתוכנן להיבנות כמיקשה אחת, הינו פרויקט התחדשות עירונית במתחם הרחובות אשכנזי – העצמאות בכניסה המזרחית של העיר במסגרתו ייבנו 444 יח"ד משולבות עם שטחי מסחר, מתקנים קהילתיים, פארקים וגני ילדים # לאור הפוטנציאל הנדל"ני המשובח ומצוין הקיים בעיר יהוד מונוסון, פועלת אאורה לקידום פרויקטים נוספים בעיר

אאורה מעדכנת כי הושלמה ההגרלה בפרויקט Link ליהוד – הוגרלו 100 משפחות שבחרו, עשו הרשמה ושילמו מקדמה וזכו להנחה של 10% ממחיר השמאות עבור דירות 3 חדרים בפרויקט החל מ-1.98 מיליון שקל – החוזים יחתמו בימים הקרובים. עוד במהלך הרישום להגרלה והביקוש הרב לפרויקט אאורה Link ביהוד, ולאור בקשת העירייה, חברת אאורה השקעות אפשרה גם לבנים ובנות ממשכים שהוריהם גרים בעיר להשתתף, ע"פ הקריטריונים שקבעה העירייה. ההגרלה התקיימה בנוכחות מאות מתושבי העיר, נציגי העירייה ועו"ד יעקב אטרקצ'י, מנכ"ל ובעלים של אאורה.

מתחם המגורים הייחודי "אאורה Link", המתוכנן להיבנות כמיקשה אחת, ממוקם בכניסה המזרחית של העיר במתחם הרחוב אשכנזי והעצמאות. במסגרת הפרויקט ייהרסו 114 יח"ד, אשר במקומן יוקמו שישה בניינים מפוארים בני 13-14 קומות, כ-1580 מ"ר שטחי מסחר ו-910 מ"ר מבני ציבור. הפרויקט מציע סביבת מגורים איכותית, מודרנית ומתקדמת עם דגש על קיימות. בין היתר, מתוכננים שטחים ציבוריים פתוחים, גינות קהילתיות ומערכת תחבורה ציבורית משודרגת שתשפר את הנגישות לאזורי תעסוקה ומרכזי חינוך.



השכונה החדשה תכלול מגוון דירות בעיצובים מודרניים, המתאימות למשפחות צעירות, זוגות ומשקיעים. דיירי השכונה ייהנו ממתקנים קהילתיים כגון גני ילדים, בתי קפה, פארקים ירוקים ומתקני ספורט. הפרויקט מאופיין בגישה מהירה ליציאה מהעיר, קרבה "לקו הסגול" העתידי של הרכבת הקלה. את הפרויקט תכנן משרד האדריכלים קיקה ברא"ז, הנחשב לאחד המשרדים המובילים בישראל.

**יעקב אטרקצ'י, מנכ"ל ובעלים של אאורה ציין:** "פרויקט Link ייחודי לא רק בגלל איכות הבנייה שבו, השטחים הירוקים הנרחבים ושטחי המסחר היוקרתיים, אלא משום שהוא מחבר את כל מה שנחוץ לחיי היום יום בסביבה אורבנית עוטפת. זהו פרויקט שיהפוך את הבית למרכז, ואת המרכז לבית. יש כאן גם התחדשות, גם יוקרה, גם איכות וגם פונקציונליות שכה נדרשת לחיים בעיר מודרנית. אנחנו גאים בפרויקט הזה מאוד, מתחילים בשיווק של מגוון הדירות ומשוכנעים שהוא ישנה את חווית המגורים ביהוד"

**אמנון סעד, ראש העיר יהוד-מונוסון,** מברך את הזוכים בהגרלה במסגרת שיתוף הפעולה עם חברת אאורה, ומסר: "אני מחויב לזוגות הצעירים ביהוד מונוסון".

קישור לאתר קשרי המשקיעים של החברה: <https://ir.auraisrael.co.il>

#### **אודות אאורה:**

**אאורה מחדשים את ישראל** הינה החברה המובילה בייזום בניה למגורים בישראל עם התמחות בייזום, תכנון והקמה של מתחמי התחדשות עירונית במרכזי ערים מבוקשות ומובילות. אאורה היא חברה ציבורית הנסחרת בבורסה בתל אביב וכלולה במדד ת"א 90.