

08.05.2025

## **פרוטוקול למבצע אאורה דירה בהצדעה**

במהלך התקופה שבין 08.05.2025 ועד 15.06.2025, מחזירה קבוצת אאורה את קמפיין מצדיעים לכוחות הביטחון, השוט, הכיבוי וההצלה במסגרת המבצע יהיו זכאים אנשי כוחות הביטחון ובני משפחותיהם להטבה ברכישת דירה בפרויקטים נבחרים של החברה.

### **1. מי זכאי להשתתף במבצע?**

כל מי שנמצא בכוחות הביטחון באשר הם, מילואים וסדיר, כוחות שיטור, כיבוי אש והצלה ובני משפחותיהם

### **2. תנאי ההטבה**

2.1 תינתן הנחה משמעותית בין 100 ל- 350 אלף ש"ח, בהתאם לפרויקט ולסוגי הדירות כמפורט בטבלה מטה.

2.2 במחיר כולל פטור ממדד תשומות הבניה.

2.3 ההטבה תינתן רק למי שחתם על בקשת רכישה במשך תקופת המבצע.

2.4 המכירה מתקיימת בשיטת "כל הקודם זוכה"

### **2.1. אין הטבות נוספות !**

### **3. תנאי התשלום**

תנאי התשלום יהיו כנהוגים בכל פרויקט בהתאם למודל התשלומים בחברת אאורה ישראל לפי חלוקה של 20/70/10. **בהתאם לתנאי התשלום המעודכנים שנשלחו.**

3.1 **הנחה נוספת בגלל תנאי תשלום כפופה לאישור מנהל מכירות מאחר ומדובר במבצע הכולל הנחה משמעותית.**

4. טבלת הפרויקטים וההנחות

| גובה הנחה בש"ח<br>ממחיר מחירון יזם | עיר         | שם הפרויקט            |    |
|------------------------------------|-------------|-----------------------|----|
| 220,000                            | לוד         | אאורה בן שמן          | 1  |
| שלב א':<br>250,000                 |             |                       | 2  |
| שלב ב': 350,000                    | רמת השרון   | אאורה רמת השרון       | 3  |
| דירת 5 חדרים ומעלה:<br>220,000     |             |                       | 4  |
| דירת 3/4 חדרים: 185,000            |             | אאורה סיטי חדרה       | 5  |
| דירת 5 חדרים: 350,000              | רמת גן      | אאורה רמת חן<br>החדשה | 6  |
| דירת 3/4 חדרים: 200,000            | רמת גן      | אאורה מגדל<br>אמפייר  | 7  |
| 250,000                            |             |                       | 8  |
| דירת 5 חדרים ומעלה:<br>250,000     | רמת גן      | אאורה מתחם<br>הרא"ה   | 9  |
| דירת 2 חדרים: 150,000              | יהוד מונסון | לינק יהוד             | 10 |
| 220,000                            |             |                       | 11 |
| דירת 5 חדרים ומעלה:<br>280,000     |             |                       | 12 |
| דירת 3/4 חדרים: 200,000            | קריית אונו  | אאורה האורן           | 13 |
| דירת 5 חדרים ומעלה:<br>350,000     |             |                       | 14 |
| דירת 3/4 חדרים: 280,000            | גבעתיים     | אאורה אונלי           | 15 |
| 250,000                            | תל אביב     | אאורה הטייסים         | 16 |
| 350,000                            | תל אביב     | אאורה ג' החדשה        | 17 |
| 180,000                            | חולון       | אאורה סרלין           | 18 |
| 350,000                            | גבעתיים     | אאורה אימגין          | 19 |
| 100,000                            | מע"ר לוד    | מגדלי הקצינים         | 20 |
| 100,000                            |             | אאורה בין עיר<br>ליער | 21 |
| 100,000                            | חדרה        |                       | 22 |
| 100,000                            | אופקים      | אפיקי נחל             | 23 |
| 100,000                            |             |                       | 24 |
| 100,000                            | מעלות       | מצפה גליל             | 25 |
| 100,000                            | כפר יונה    | כפר יונה              | 26 |